



INTERESSENSBEKUNDUNG FÜR DIE VERGABE EINER GRUNDBENÜTZUNGSKONZESSION

K.G. Unserfrau, G.p. Nr. 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 722, 727, 728/1, 729, 730, 731, 732/1, 733, 734, 735/1, 741, 742, 743/1, 743/2, 744, 1198 E.Z. 44/l.

Grundparzelle im Miteigentum Anteil 1/9:

G.p. 92/1; E.Z. 14/II, gemäß beiliegendem Lageplan.

Fläche 1 ca. 56.500 m²

Fläche 2 ca. 3.000 m²

Art der Konzession:

landwirtschaftliche Nutzung/Bearbeitung der vorgenannten Grasflächen

Dauer der Konzession:

Voraussichtlicher Konzessionsbeginn: 01.04.2022 mit einer Dauer bis zum 31.03.2031

Mindestkonzessionsgebühr:

200,00 Euro/ha/Jahr

Teilnahmevoraussetzungen:

Eintragung in der Handelskammer (BZ), Makrogruppe 01.4 Aufzucht von Tieren

Bestimmungen:

der Konzessionär bewirtschaftet selbst die in Konzession gegeben Kulturlflächen und Liegenschaften. Investitionen an der Liegenschaft sind von der Agentur vorher zu genehmigen und werden am Ende der Konzessionsdauer nach Abzug der gesetzlichen Amortisierungsrate, rückerstattet.

Ordentliche Instandhaltungen gehen ausschließlich zu Lasten des Konzessionsinhabers. Eventuell notwendige außerordentliche Instandhaltungen und Meliorierungen auf den in Konzession gegeben Liegenschaften, erfordern eine vorherige Ermächtigung seitens der Agentur Landesdomäne.

Sämtliche Bestimmungen für eine gewissenhafte und ortsübliche Bewirtschaftung der Liegenschaften werden in der Konzessionsvereinbarung festgelegt.

Eventuell daraus ergebene Schäden und Ausfälle werden von der Agentur Landesdomäne festgelegt und dem Konzessionsinhaber rückerstattet.

Interessensbekundung innerhalb 28.03.2022 an PEC:

landesdomaene.demanioprovinciale@pec.prov.bz.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE DI UNA CONCESSIONE PER USO SUOLO

C.C. La Madonna, p.f. 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 722, 727, 728/1, 729, 730, 731, 732/1, 733, 734, 735/1, 741, 742, 743/1, 743/2, 744, 1198 E.Z. 44/l.

Particella fondiaria in comproprietà quota 1/9:

p.f. 92/1; p.t. 14/II, in base alla planimetria allegata.

Superficie 1 ca. 56.500 m²

Superficie 2 ca. 3.000 m²

Tipo di concessione:

utilizzo/lavorazione agricola delle colture erbacee sopraccitate

Durata della concessione:

Presunto inizio della concessione 01.04.2022 con una durata fino al 31.03.2031

Canone di concessione minimo:

200,00 Euro/ha/anno

Requisiti di partecipazione:

iscrizione alla Camera di Commercio (BZ), codice ATECO macrogruppo 01.4 allevamento animali

Prescrizioni:

Il concessionario utilizza/lavora in prima persona le superfici ed edifici affidate in concessione.

Investimenti necessitano di autorizzazione preventiva dall'Agencia e verranno restituiti a scadenza della concessione dopo detrazione della rata di ammortamento legale.

Lavori di manutenzione ordinaria vanno esclusivamente a carico del concessionario. Eventuali lavori necessari di manutenzione straordinaria e migliorie nelle proprietà affidate in concessione, necessitano di un'autorizzazione preventiva dall'Agencia.

Tutte le disposizioni per una meticolosa gestione delle proprietà conforme agli usi locali saranno formalizzate nel disciplinare della concessione.

Eventuali danni e/o perdite saranno determinati dall'Agencia Demanio provinciale e rimborsati al concessionario.

Manifestazione d'interesse entro il 28.03.2022 alla PEC:

landesdomaene.demanioprovinciale@pec.prov.bz.it



Auskünfte:

Agentur Landesdomäne, M.-Pacher-Straße 13, 39100
BOZEN

Anlage:

Lageplan

Informazioni:

Agenzia Demanio provinciale, Via M. Pacher 13, 39100
BOLZANO

Allegato:

planimetria

Verantwortlicher des Verfahrens

Responsabile del procedimento

Wilhelm Pfeifer

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet/firmato con firma digitale)

Bozen, den 04.03.2022

Bolzano, lì 04.03.2022