



INTERESSENSBEKUNDUNG FÜR DIE VERGABE EINER GRUNDBENÜTZUNGSKONZESSION

K.G. Schluderns, G.p. 2199/1
gemäß beiliegendem Lageplan

- Block Nr. 9 12.584 m² Grasfläche

Art der Konzession:

landwirtschaftliche Nutzung/Bearbeitung der
vorgenannten Grasflächen

Dauer der Konzession:

Voraussichtlicher Konzessionsbeginn: 01.07.2021 mit
einer Dauer bis zum 10.11.2029

Mindestkonzessionsschilling:

650,00 Euro/ha/Jahr

Teilnahmevoraussetzungen:

Eintragung in der Handelskammer (BZ), 01.41, Rinderzucht
und Rohmilcherzeugung, oder 01.45 Haltung von Schafen
und Ziegen, (Grasnutzung/Grünland), Selbstbebauer

Für die Konzessionäre welche bereits bei der Interessensbekundung vom 26.10.2020 einen oder mehrere Blöcke erhalten haben, bleibt die Vorschrift der Begrenzung auf 4 Blöcke aufrecht.

Bestimmungen:

der Konzessionär bewirtschaftet selbst die in Konzession
gegeben Kulturlflächen und Liegenschaften. Investitionen
an der Liegenschaft sind von der Agentur vorher zu
genehmigen und werden am Ende der Konzessionsdauer
nach Abzug der gesetzlichen Amortisierungsrate,
rückerstattet.

Ordentliche Instandhaltungen gehen ausschließlich zu
Lasten des Konzessionsinhabers. Eventuell notwendige
außerordentliche Instandhaltungen und Meliorierungen
auf den in Konzession gegeben Liegenschaften, erfordern
eine vorherige Ermächtigung seitens der Agentur
Landesdomäne.

Sämtliche Bestimmungen für eine gewissenhafte und
ortsübliche Bewirtschaftung der Liegenschaften werden in
der Konzessionsvereinbarung festgelegt.

Der Konzessionsinhaber hat für den gesamten Monat
August bzw. für 30 Tage jedes Jahres, die in Konzession
gegebenen Grundfläche für weitere
Aktivitäten/Nutzungen zur Verfügung zu stellen, wobei die
Grundbenützung weiterhin aufrecht bleibt.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE DI UNA CONCESSIONE PER USO SUOLO

C.C. Sluderno, p.f. 2199/1
in base alla planimetria allegata

- porzione n. 9 12.584 m² coltura erbacea

Tipo di concessione:

utilizzo/lavorazione agricola delle colture erbacee
sopracitate

Durata della concessione:

Presunto inizio della concessione 01.07.2021 con una
durata fino al 10.11.2029

Canone di concessione minimo:

650,00 Euro/ha/anno

Requisiti di partecipazione:

iscrizione alla Camera di Commercio (BZ), codice ATECO
01.41, allevamento di bovini e bufalini, produzione di latte
crudo, oppure 01.45, allevamento di ovini e caprini,
(colture erbacee, prati), coltivatore diretto

Per i concessionari i quali si erano già aggiudicati uno o più porzioni nella manifestazione d'interesse del 26.10.2020, rimane valida la limitazione fino a 4 istanze.

Prescrizioni:

Il concessionario utilizza/lavora in prima persona le
superfici ed edifici affidate in concessione.
Investimenti necessitano di autorizzazione preventiva
dall'Agenzia e verranno restituiti a scadenza della
concessione dopo detrazione della rata di ammortamento
legale.

Lavori di manutenzione ordinaria vanno esclusivamente a
carico del concessionario. Eventuali lavori necessari di
manutenzione straordinaria e migliorie nelle proprietà
affidate in concessione, necessitano di un'autorizzazione
preventiva dall'Agenzia.

Tutte le disposizioni per una meticolosa gestione delle
proprietà conforme agli usi locali saranno formalizzate nel
disciplinare della concessione.

Il concessionario nel mese di agosto e, comunque, per 30
giorni annui, deve rendere disponibile la superficie in
concessione ad altri utilizzi; resta inteso che la concessione
rimane in essere.



Eventuell daraus ergebene Schäden und Ausfälle werden von der Agentur Landesdomäne festgelegt und dem Konzessionsinhaber rückerstattet.

Interessensbekundung innerhalb 14.06.2021 an PEC:
landesdomaene.demanioprovinciale@pec.prov.bz.it

Auskünfte:

Agentur Landesdomäne, M.-Pacher-Straße 13, 39100
BOZEN

Anlage:

Lageplan mit Verteilung der Blöcke

Eventuali danni e/o perdite saranno determinati dall'Agencia Demanio provinciale e rimborsati al concessionario.

Manifestazione d'interesse entro il 14.06.2021 alla PEC:
landesdomaene.demanioprovinciale@pec.prov.bz.it

Informazioni:

Agencia Demanio provinciale, Via M. Pacher 13, 39100
BOLZANO

Allegato:

planimetria con suddivisione delle porzioni

Verantwortlicher des Verfahrens

Responsabile del procedimento

Wilhelm Pfeifer

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet/firmato con firma digitale)

Bozen, den 31.05.2021

Bolzano, lì 31.05.2021